



## MUNICIPIO

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 10414**concernente la richiesta di un credito di fr. 105'000.-- per il dragaggio lacustre relativo a strutture comunali**

Lugano, 17 ottobre 2019

All'Onorando  
Consiglio Comunale  
6900 Lugano

Onorevole Signora Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

alcune strutture comunali unite al Lago Ceresio, necessitano di importanti opere di dragaggio. Negli anni infatti diverso materiale sabbioso ed inerte si è depositato nei pressi delle strutture tanto da non permetterne più la normale funzionalità.

Le strutture interessate sono:

- Lido Comunale
- Porto Comunale
- Darsena Cortivo

Per il Lido Comunale, l'area demaniale che va dalla spiaggia alla zattera esterna partiva da una quota di 30 cm per arrivare ai 2.5 metri, oggi si arriva a malapena ad una quota di 1.5 metri.

Questa situazione comporta dei problemi di sicurezza per la gestione degli scivoli e dei giochi d'acqua proposti dalla locale Lugano Nuoto; strutture queste ultime inutilizzate poiché, in assenza di un adeguato margine di sicurezza d'acqua, si corre il rischio di gravi infortuni da parte degli utenti.

In proposito si segnala che la Divisione Sport ha ricevuto molte segnalazioni di bagnanti che durante la stagione estiva hanno rinunciato al bagno nello specchio di lago per la scarsa profondità del bacino.

Per le due strutture portuali (Porto Comunale e Darsena Cortivo), a causa del citato basso fondale, vi sono enormi difficoltà di navigabilità all'interno delle stesse. Va poi considerato che al Porto Comunale sono stazionati natanti di pronto intervento quali Croce Verde, Polizia Lacuale, Pompieri e Salvataggio che necessitano di poter manovrare senza ostacoli ed in modo celere.

Oltre al materiale depositatosi negli anni sui fondali interessati, va poi rilevato che il Lago Ceresio ha una quota media di m. 270.60 e che, nei mesi estivi con scarse precipitazioni, scende di altri 30-40 cm fissandosi a spesso a quote m. 270.20.

Le opere, verranno eseguite con una speciale "sorbona" che in sostanza andrà a risucchiare sabbia, terra e tutto il materiale depositatosi sui fondali per poi rigettarlo nel lago a 200 m di distanza dalla riva interessata dall'intervento.

L'ammontare totale delle opere ammonta a fr. 105'000.-- per le puntuali seguenti opere.

- **Lido Comunale**

L'area demaniale interessata è di ca. 4'000 m2 ed il materiale da levare equivale a ca. 3'700 m3. Il costo di questa opera è di **fr. 39'000.--**.

- **Porto Comunale**

L'area demaniale interessate è di ca. 3'900 m2 ed il materiale da levare equivale a ca. 3'600 m3. Il costo di questa opera è di **fr. 48'000.--**.

Il maggior costo al m3 rispetto al Lido Comunale è dettato dalle difficoltà operative all'interno del Porto dove l'intervento va parzialmente eseguito manualmente a causa delle angolature.

- **Darsena Cortivo**

L'area demaniale interessate è di ca 140 m2 ed il materiale da levare equivale a ca. 80 m3. Il costo di questa opera è di **fr. 18'000.--**.

Anche in questo puntuale caso, il maggior costo al m3 rispetto al Lido Comunale è dettato dalle difficoltà operative all'interno della darsena. Infatti la stessa ha ridotte dimensioni con angolature particolari che non permette un completo lavoro meccanico; parte dell'intervento deve infatti essere eseguito manualmente.

Resta inteso che tutte le opere oggetto del presente messaggio municipale dovranno essere preventivamente autorizzate dai competenti servizi cantonali.

In considerazione di quanto esposto, invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a voler

risolvere:


1. È approvato un credito di fr. 105'000.-- per il dragaggio delle strutture unite al Lago Ceresio (Lido di Lugano, Porto Comunale e Darsena Cortivo).
2. Il credito decade se non utilizzato per un periodo di 4 anni a decorrere dalla sua approvazione da parte del Consiglio Comunale.
3. La spesa sarà caricata a bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata in

3. La spesa sarà caricata a bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.

Con ogni ossequio.

PER IL MUNICIPIO

H Sindaco:  Segretario:

Avv. M. Borradori  R. Bregy

The seal of the Municipality of Lugano is circular, featuring a central shield with the letters 'L', 'V', 'G', and 'A' in a 2x2 grid. The text 'MUNICIPIO DI LUGANO' is written around the top inner edge, and '1835' is at the bottom. The seal is stamped over the handwritten signature of the Secretary, R. Bregy.

Ris. mun. 17/10/2019

**TABELLA AMMORTAMENTO MM 10414****Dragaggio lacustre strutture comunali**

<i>Base tassi d'ammortamento del Preventivo 2019</i>					
Credito di costruzione					
Tasso d'ammortamento a quote decrescenti 5.5% - Tasso d'interesse 1.6%					
ANNO	CREDITO COMPLESSIVO RICHIESTO	VALORE RESIDUO	AMMORTAMENTO	INTERESSI	ONERI TOTALI
1 ANNO	105'000.00		5'775.00	1'680.00	7'455.00
2 ANNO		99'225.00	5'457.00	1'588.00	7'045.00
3 ANNO		93'768.00	5'157.00	1'500.00	6'657.00
4 ANNO		88'611.00	4'874.00	1'418.00	6'292.00
5 ANNO		83'737.00	4'606.00	1'340.00	5'946.00
6 ANNO		79'131.00	4'352.00	1'266.00	5'618.00
7 ANNO		74'779.00	4'113.00	1'196.00	5'309.00
8 ANNO		70'666.00	3'887.00	1'131.00	5'018.00
9 ANNO		66'779.00	3'673.00	1'068.00	4'741.00
10 ANNO		63'106.00	3'471.00	1'010.00	4'481.00
11 ANNO		59'635.00	3'280.00	954.00	4'234.00
12 ANNO		56'355.00	3'100.00	902.00	4'002.00
13 ANNO		53'255.00	2'929.00	852.00	3'781.00
14 ANNO		50'326.00	2'768.00	805.00	3'573.00
15 ANNO		47'558.00	2'616.00	761.00	3'377.00
16 ANNO		44'942.00	2'472.00	719.00	3'191.00
17 ANNO		42'470.00	2'336.00	680.00	3'016.00
18 ANNO		40'134.00	2'207.00	642.00	2'849.00
19 ANNO		37'927.00	2'086.00	607.00	2'693.00
20 ANNO		35'841.00	1'971.00	573.00	2'544.00

**TABELLA AMMORTAMENTO MM 10414****Dragaggio lacustre strutture comunali**

<i>Base tassi d'ammortamento minimi della LOC</i>					
Credito di costruzione					
Tasso d'ammortamento a quote decrescenti 6% - Tasso d'interesse 1.6%					
ANNO	CREDITO COMPLESSIVO RICHiesto	VALORE RESIDUO	AMMORTAMENTO	INTERESSI	ONERI TOTALI
1 ANNO	105'000.00		6'300.00	1'680.00	7'980.00
2 ANNO		98'700.00	5'922.00	1'579.00	7'501.00
3 ANNO		92'778.00	5'567.00	1'484.00	7'051.00
4 ANNO		87'211.00	5'233.00	1'395.00	6'628.00
5 ANNO		81'978.00	4'919.00	1'312.00	6'231.00
6 ANNO		77'059.00	4'624.00	1'233.00	5'857.00
7 ANNO		72'435.00	4'346.00	1'159.00	5'505.00
8 ANNO		68'089.00	4'085.00	1'089.00	5'174.00
9 ANNO		64'004.00	3'840.00	1'024.00	4'864.00
10 ANNO		60'164.00	3'610.00	963.00	4'573.00
11 ANNO		56'554.00	3'393.00	905.00	4'298.00
12 ANNO		53'161.00	3'190.00	851.00	4'041.00
13 ANNO		49'971.00	2'998.00	800.00	3'798.00
14 ANNO		46'973.00	2'818.00	752.00	3'570.00
15 ANNO		44'155.00	2'649.00	706.00	3'355.00
16 ANNO		41'506.00	2'490.00	664.00	3'154.00
17 ANNO		39'016.00	2'341.00	624.00	2'965.00
18 ANNO		36'675.00	2'200.00	587.00	2'787.00
19 ANNO		34'475.00	2'068.00	552.00	2'620.00
20 ANNO		32'407.00	1'944.00	519.00	2'463.00