

Petra Schnellmann
Partito Liberale Radicale

Lodevole
Municipio di Lugano
Piazza Riforma
6900 Lugano

Lugano, 19 dicembre 2019

INTERROGAZIONE

Airbnb come viene regolamentato dalla tassa sul sacco?

Onorevole Sindaco,

Onorevoli Signora e Signori Municipali,

la tassa sul sacco: un tema che si trascina da diversi mesi e finalmente anche Lugano è riuscita a regolamentarsi: uno degli ultimi comuni che mancava all'appello cantonale.

L'Ordinanza sulla gestione dei rifiuti e l'Ordinanza sulla tassa sul sacco per l'anno 2020 sono state approvate dal nostro Municipio: definiti quindi gli importi della tassa base e il costo del sacco ufficiale, di colore rosso e in vigore dal primo gennaio dell'anno a venire.

A seguito dell'approvazione del Regolamento sulla gestione dei rifiuti da parte del Consiglio Comunale nella seduta di lunedì 13 maggio, il Municipio ha licenziato in data 24 ottobre 2019 le due rispettive Ordinanze: applicazione della tassa mista composta da un contributo base e la tassa per i costi variabili proporzionale alla quantità di rifiuti prodotti da ogni nucleo familiare.

La tassa sul sacco non suscita problematiche, infatti rientra in modo onesto nella forchetta indicata dal Consiglio di Stato.

La tassa base annua ci trova invece un po' perplessi, la stessa indica:

Per economie domestiche e residenze secondarie:

- Residenze primarie, persona sola, CHF 50.00
- Residenze primarie, due o più persone, CHF 100.00
- Residenze secondarie (utilizzate da non domiciliati), un posto letto, CHF 50.00
- Residenze secondarie (utilizzate da non domiciliati), da due posti letto, CHF 100.00.

Per attività economiche:

- Persone fisiche o giuridiche con attività economiche accessorie presso economie domestiche, per persona fisica o giuridica, CHF 50.00
- Campeggi, per posto tenda o camper, CHF 15.00

- Esercizi pubblici per posto a sedere, e alberghi, per posto letto, CHF 12.00
- Ospedali, Istituti, per ogni posto letto, CHF 20.00
- Uffici commerciali professionali, banche, negozi, artigiani, garage, carrozzerie, distributori di benzina, farmacie, magazzini, depositi, industrie, fabbriche, grandi magazzini, centri commerciali e altre attività economiche:
 - Fino a 10 unità lavorative, CHF 200.00
 - Da 11 a 99 unità lavorative, CHF 400.00
 - Da 100 unità lavorative, CHF 800.00.

Alla luce di queste considerazioni si chiede nella forma dell'interrogazione quanto segue:

- 1) Gli alloggi riconosciuti come Airbnb a quale tasso base annua faranno affidamento?
- 2) È stato preso in considerazione questo genere di business quando l'Ordinanza è stata studiata?
- 3) Quante residenze Airbnb sono presenti sul territorio Luganese?
- 4) A quanto ammonta l'introito previsto per la tasso base annua da parte di alloggi Airbnb?

Ringraziando anticipatamente per una risposta, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Petra Schnellmann

Martina Caldelari

Morena Ferrari Gamba